

COMMUNE DE LA CHEVALLERIE

- 0 - Délibérations et arrêtés
- 1 - Rapport de présentation
- 2a - Projet d'aménagement et de développement durable
- 2b - Orientations d'aménagement
- 3 - Règlement
- 4 - Documents graphiques
- 5 - Documents annexes
- 6 - Avis des personnes associées et consultées
- 7 - Enquête publique
- 8 - Modifications suite aux avis et à l'enquête

4.1

Documents graphiques

Révision allégée N°1 prescrite par délibération du Conseil Municipal le 05/02/2016
 Révision allégée N°1 arrêtée par délibération du Conseil Communautaire le 17/05/2017
 Enquête publique du 25/09/2017 au 27/10/2017 incluse
 Révision allégée N°1 servante par délibération du Conseil Communautaire le 19/04/2018
 Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire en date du

Le Président

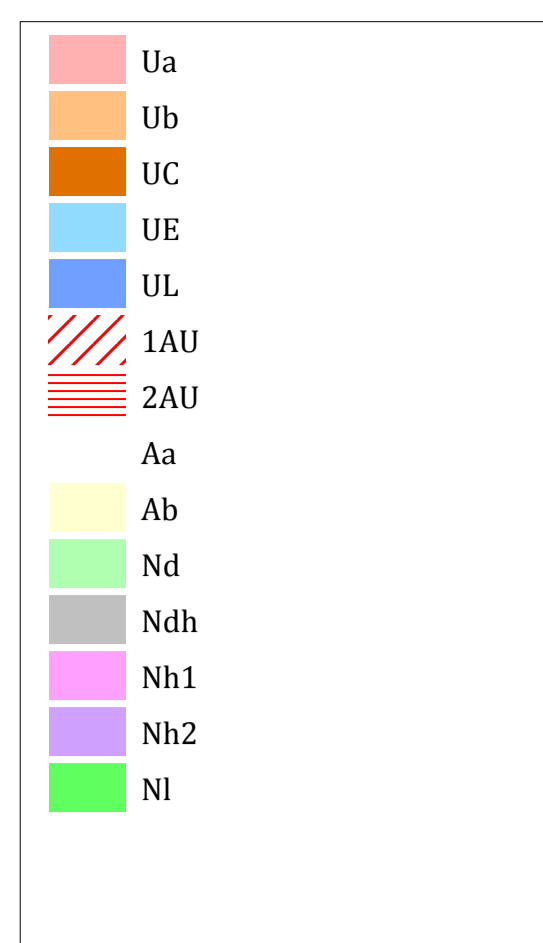
Echelle : 1:5000ème



Route de Gachet
 B.P. 10703 - 44307 Nantes Cedex 3
 Tél. 02 40 68 51 55
 Fax. 02 40 68 79 43
 Email : sco@sce.fr
 www.sce.fr

URBA Ouest Conseil
 Eco avec - Le Champ Jubin
 44 500 ORVAUX
 Tél. 02 40 55 48 57
 Mail : urbaouestconseil@orange.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME



- Ua** Nom de zone
- Limite de zones
- Emplacements réservés (ER)
- Espace Boisé Classé (EBC)
- Espace à paysager
- Zone non aedificandi
- Zone inondable
- Routes et chemins inscrits au PDIPR
- Linéaires commerciaux

Patrimoine à préserver au titre de l'article L.123-1-7 du CU

- Patrimoine bâti
- Arbre à préserver
- Boisement à préserver
- Haies à préserver

N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface ou emprise (approximative)
1	Aménagement d'un parking	Commune	6 000 m²
2	Aménagement de voirie pour accéder au parking	Commune	625 m²
3	Accès à la zone 2AUa à l'Est de l'agglomération (Zone de terrains de sports)	Commune	400 m²
4	Accès au Nord du lotissement de la Nouette	Commune	1.145 m²
5	Accès à la zone 2AUe du Bourg Besnier	CCRB	970 m²
6	Aménagement d'un parking Poids Lourds	Commune	0,3 ha
7	Accès Ouest à la zone 2AUa du Landreau	Commune	410 m²
8	Accès Sud à la zone 2AUa du Landreau	Commune	485 m²
9	Création d'une nouvelle station d'épuration	Commune	2,8 ha

