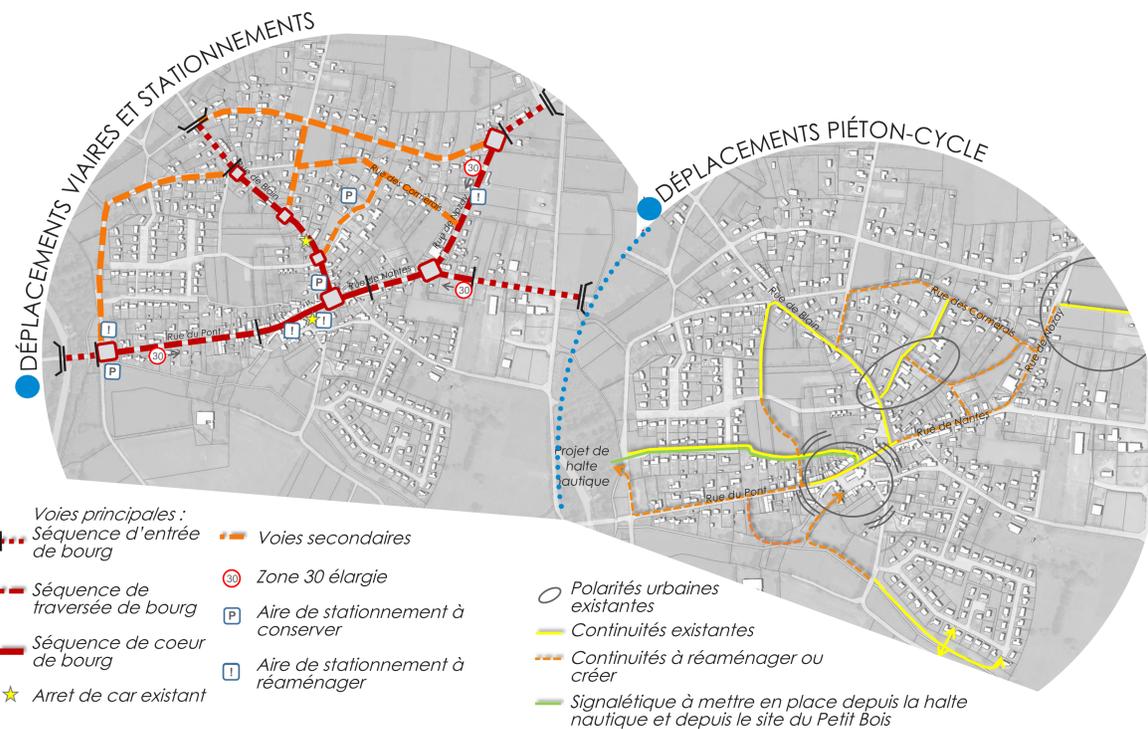


# ELABORATION DU PLAN GUIDE D'AMÉNAGEMENT > ORIENTATIONS

## MOBILITÉS ET DÉPLACEMENTS



**Pourquoi un plan guide ?**

Un plan guide pour définir la stratégie de dynamisation et d'aménagement durable du bourg à court, moyen et long termes.

**4 ÉTAPES**

- Diagnostic
- Orientations
- Scenarios d'aménagement
- Plans d'actions

Une phase «Orientations d'aménagement» pour définir les schémas prospectifs d'organisation du bourg.

Un atelier participatif pour un projet partagé: ce temps de concertation a permis de préciser la programmation des espaces publics à enjeux.

## ESPACES PUBLICS

### COEUR DE BOURG



**.Enjeux**

- ★ Maintenir et renforcer la vitalité du cœur de bourg en s'appuyant sur la forte polarité existant autour des commerces/équipements/services présents dans le centre

**.Orientations**

- Aménagement d'un espace public central et convivial: *quels usages pour faire vivre et animer cet espace?*
- Repenser les aires de stationnement mal intégrées et non fonctionnelles, et création d'une offre complémentaire
- Création d'un espace de convivialité extérieur et mise en valeur de l'accès au bâtiment
- Amélioration de l'offre en stationnement vélo
- Ouverture visuelle sur le parvis de la mairie (maintien de la voie existante?)
- Réaménagement et mise en valeur de la cour de la salle des loisirs (y compris accessibilité PMR à la salle)
- Préservation autant que possible de la trame végétale existante et mise en valeur du cadre bâti et patrimonial (fontaine...)

Exemples d'aménagements envisageables

### SECTEUR DES ECOLES



**.Enjeux**

- Réaménager l'espace public ainsi que l'espace libéré par la future suppression des modulaires

**.Orientations**

- Création d'un lieu d'échanges et de rencontre où l'espace est exclusivement réservé aux piétons: *quels usages pour animer ce lieu ?*

Exemples d'aménagements envisageables

### COULÉE VERTE AU SUD DU BOURG



**.Enjeux**

- Mettre en valeur le site en impulsant de nouveaux usages  
Créer une connexion directe avec le centre-bourg

**.Orientations**

- Maintien d'un espace public naturel avec mise en place d'un parcours pédagogique

Aménagement de nouveaux usages en fonction des besoins

## COMMERCES / SERVICES / EQUIPEMENTS

**EQUIPEMENTS EXISTANTS**

	Évolutions envisageables
Mairie	Extension de la mairie possible dans le logement et le local attenants (Local infirmier déplacé dans la future maison médicale)
Salle de loisirs	Mises en conformité de la salle existante Réaménagement et mise en valeur des abords de la salle
Bibliothèque	Aménagement d'un espace de convivialité extérieur Réaménagement et intégration de l'offre en stationnement Travaux d'amélioration du local commercial existant et extension possible au nord-est
Théâtre	Aménagement de rangements pour l'accueil périscolaire et de loisirs
Centre technique municipal	Aménagement d'un espace de stockage couvert (pour les engins)

**EQUIPEMENTS EN COURS DE PROJET**

	Programme
Restaurant scolaire	Bâtiment + parc de stationnement
Plaine de loisirs	Aire de fitness + table de ping-pong + skate-park + terrain de bosses

**EQUIPEMENTS À PROGRAMMER**

	Surfaces indicatives	Observations
Maison médicale	80m <sup>2</sup>	Accueil de médecins généralistes + relocalisation du cabinet infirmier + autres professionnels de santé
Espace de coworking	70 m <sup>2</sup>	À localiser à proximité du centre-bourg
Multiservices	100m <sup>2</sup>	Services envisagés: épicerie d'appoint, produits locaux, point boisson et restauration rapide (avec terrasse extérieure)... + animations
Équipement petite enfance	90m <sup>2</sup>	Pour anticiper le besoin éventuel d'une MAM : à positionner proche du centre-bourg ou de la polarité d'équipements scolaires
Esthéticienne	40m <sup>2</sup>	À localiser à proximité du centre-bourg
Salle de sport polyvalente	1800m <sup>2</sup>	À planifier sur du long terme
Aire de jeux pour les jeunes enfants	-	À localiser plus proche du centre-bourg
Abri-vélo sécurisé sanitaires publics PMR	-	À localiser en centre-bourg à proximité aubette de car